



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV] THURSDAY, 17th AUGUST, 2023/SRAVANA 26, 1945 [No. 114

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧

અધિસૂચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૫૭/જી(બાદરાબાદ)ની યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા અંગેનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૩૧૮૩.-ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન (૧) ના ક્લોઝ નં.(૨) અનુસાર મળેલ સત્તાની રુઠાં અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૨૭, તા.૧૪-૦૭-૨૦૨૩ તથા મ્યુનિ.જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં.૩૨૮, તા. ૦૮-૦૮-૨૦૨૩ થી મળેલ સત્તાની રુઠાં, સંબંધીત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૫૭/જી(બાદરાબાદ) કે જેને હવે મુસદ્દારૂપ યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.સદરહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે ગામ બાદરાબાદ નાં રેવન્યુ સર્વે નંબરો ની યાદી નીચે મુજબ છે.

મોજે : બાદરાબાદ : ૧/પૈકી, ૨/પૈકી, ૩, ૪, ૫/પૈકી, ૬/પૈકી, ૭/પૈકી, ૧૮/પૈકી, ૨૦, ૨૧/પૈકી, ૨૨/પૈકી, ૮૦/પૈકી, ૮૨ /પૈકી, ૮૩, ૮૪/પૈકી, ૮૮/પૈકી, ૧૦૦/પૈકી, ૧૦૧/પૈકી, ૧૦૨/પૈકી, ૧૦૩/પૈકી, ૧૦૪, ૧૦૫/પૈકી વિગેરે...

સદરહુ યોજના જેની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે બાદરાબાદનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 બાદ ફતેહવાડી ગામ હદનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 તથા બાદમાં મુ.ન.ર.યોજના નં.૧૫૮/જી (ફતેહવાડી-ઓકાફ)નો વિસ્તાર

દક્ષિણે : મોજે બાદરાબાદનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 બાદ રીંગરોડની દક્ષિણે મુ.ન.ર.યોજના નં.૪૦૨/બ(ફતેહવાડી-વિસલપુર)નો વિસ્તાર

પશ્ચિમે : મોજે બાદરાબાદનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 બાદ મોજે ઓકાફ હદનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1

પૂર્વે : મોજે બાદરાબાદનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 બાદ ફતેહવાડી નો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ.જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીનાં ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૨૭, તા.૧૪-૦૭-૨૦૨૩

ઠરાવ કર્યો કે, મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં.: ટી.પી.એસ./જનરલ/૩૧૮૩, તા. ૧૨-૦૬-૨૦૨૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ મોજે બાદરાબાદ વિસ્તારની સુચિત મુ.ન.ર. યોજના નં.૧૫૭/જી(બાદરાબાદ) (અંદાજિત ૨૮.૮૧ હેક્ટર)ની દરખાસ્ત ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈઓને આધીન મંજૂર અમલી ડી.પી./વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ની દરખાસ્ત મુજબ ગામતળ એક્સટેન્શન ઝોન-GMEવાળી જમીનો માટે યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા અંગે ધી ગુ.ન.ર. અને શ.વિ. અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મેળવેલ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૦૩-૦૫-૨૦૨૩ ના પરામર્શ આધીન મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવા અંગે કાયદાની જોગવાઈઓ મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા, જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિદ્ધ કરવા, સદરહું એક્ટ ના રુલ્સ નં.૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ની જોગવાઈઓ મુજબ વાંધા/સુચનો ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી મારફતે મ્યુ.જનરલ બોર્ડનાં નિર્ણયાર્થે રજૂ કરવા સુધીની આનુસાંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિ.કમિશ્નરશ્રી ને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ.કોર્પો. ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ.જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં.૩૨૮, તા. ૦૮-૦૮-૨૦૨૩

ઠરાવ કર્યો કે, ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૨૭, તા.૧૪-૦૭-૨૦૨૩ ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સહી/- અવાચ્ય

મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

